

EL

# Interbarrial

AÑO II N° 6



## COMPRENDAMOS EL PRESENTE PARA CONSTRUIR EL FUTURO

En este último tiempo los argentinos hemos sido bombardeados por tarifazos, aumento de precios y así nuestros salarios cada vez alcanzan para menos.

Las medidas son las de siempre (austral, australito, primavera, son sus nombres). Los discursos son los de siempre. El ministro de Economía habla horas enteras con frases técnicas que nadie entiende, pero la conclusión sí es clara: tenemos que ajustarnos los cinturones, hacer más sacrificios. Más "economía de guerra". En síntesis: la inmensa mayoría del pueblo sigue siendo despojada económicamente.

Estos reiterados "planes económi-

cos" se justifican de la misma manera: **HAY QUE LUCHAR CONTRA LA INFLACION, QUE APARECE COMO UN TERRIBLE DIABLITO AL QUE NADIE PUEDE CONTROLAR Y DEL QUE TODOS SOMOS RESPONSABLES.**

Hay otras palabritas que se repiten con la misma frecuencia, gasto público, déficit fiscal, deuda externa, etc, etc.

Todas son dichas con un mismo fin: justificar "planes" que sólo benefician a unos pocos, perjudicando a la mayoría del pueblo.

Así quieren ponerle la careta a los verdaderos responsables de la "crisis

que vive la Argentina". Pretenden engañarnos, confundirnos. Pero la realidad es más contundente que todos los "versos" juntos. Entenderla más profundamente, sus por qué, sus para qué, es un desafío que el pueblo debe darse. **ASI TENDREMOS MAS HERRAMIENTAS PARA DERROTAR A ESTE PROYECTO DE PAIS QUE CADA DIA NOS PERJUDICA MAS, PARA CONSTRUIR LA PATRIA NUEVA QUE ES EL SUEÑO QUE TODAVIA NOS DEBEMOS.**

En este número del Interbarrial intentaremos sacarle la careta a este tristemente célebre personaje argentino: LA INFLACION.

# LA INFLACION



## LA CARETA DE LA INFLACION

Para el gobierno, las causas que generan la inflación son, entre otras, el aumento de salarios y el gasto público (sueldos de los trabajadores del estado, pérdidas de las empresas estatales).

Entonces, los ejes de sus medidas económicas pasan siempre por el mismo lado. Por una parte, congelan salarios y precios (dejando los sueldos por el piso y los precios por las nubes); además, aumentan las tarifas (luz, gas, nafta) para reducir el famoso «déficit de las empresas estatales» (en otro número veremos si realmente dan pérdidas y las dan).

Es bien claro que con estas medi-

das nunca consiguieron bajar la inflación. O sea que las causas que el gobierno aduce no son ciertas. Señala como responsables a los trabajadores. Así, nos «castiga» con estas medidas cuyos «logros» más visibles son: Dejar por el piso a los salarios, subir los precios, privarnos de los servicios públicos encareciéndolos cada vez más.

En realidad, más que castigarnos a nosotros, el gobierno beneficia a un sector. Los que más tienen, tienen cada vez más, a costa de los pobres que cada vez estamos más pobres.

Veamos, pues, en un ejemplo concreto, a los amigos de la inflación.

## LAS DIABLURAS DE LA INFLACION

Tomemos un ejemplo por desgracia muy conocido por todos: el aumento de la nafta.

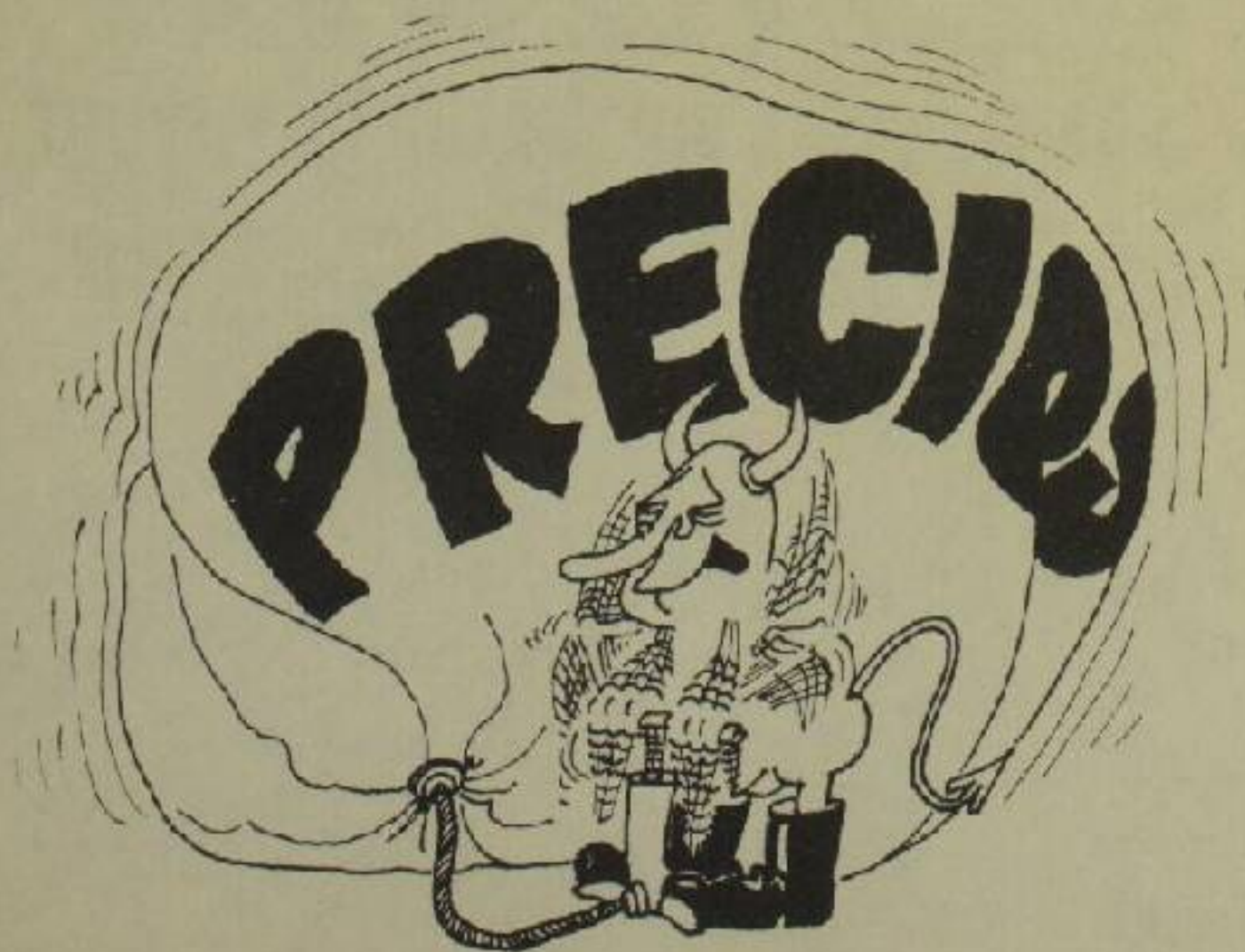
Para reducir el gasto público, Terragno ha decidido no subsidiar más a las empresas estatales; de las arcas del Estado no saldrá un solo peso destinado a ENTEL, SEGBA, YPF, etc. Para evitar las pérdidas suben el precio de los servicios, precio elevado que pagamos nosotros, los usuarios. Así, se suceden cada 15 ó 20 días los tarifazos.



El impacto más notorio es el de la nafta; Terragno para elevar los ingresos de YPF aumenta su precio. Al encarecerse el combustible sube el precio del transporte, que viene acompañado con la suba de los precios de todas las cosas.

Lo más trágico para nosotros es que suben los boletos del micro que todos los días debemos tomar para ir a trabajar.

Curiosamente, las empresas de transporte no se perjudican con el tarifazo, pues trasladan el aumento de la nafta subiendo el boleto. Nos pasan a nosotros sus posibles pérdidas. Además, como no aumentan el salario a los colectiveros, no sólo no tienen pérdidas sino que incremen-



tan sus ganancias. En definitiva, la inflación les viene como «anillo al dedo» para ganar más. Así vemos, por ejemplo, como renuevan sus colectivos mientras nosotros no podemos ni siquiera cambiarle la suela a nuestros zapatos.

A estos señores la inflación no les molesta; todos los que pueden imponer precios la aprovechan; ellos se llevan lo que perdemos nosotros, lo que disminuye nuestro salario.

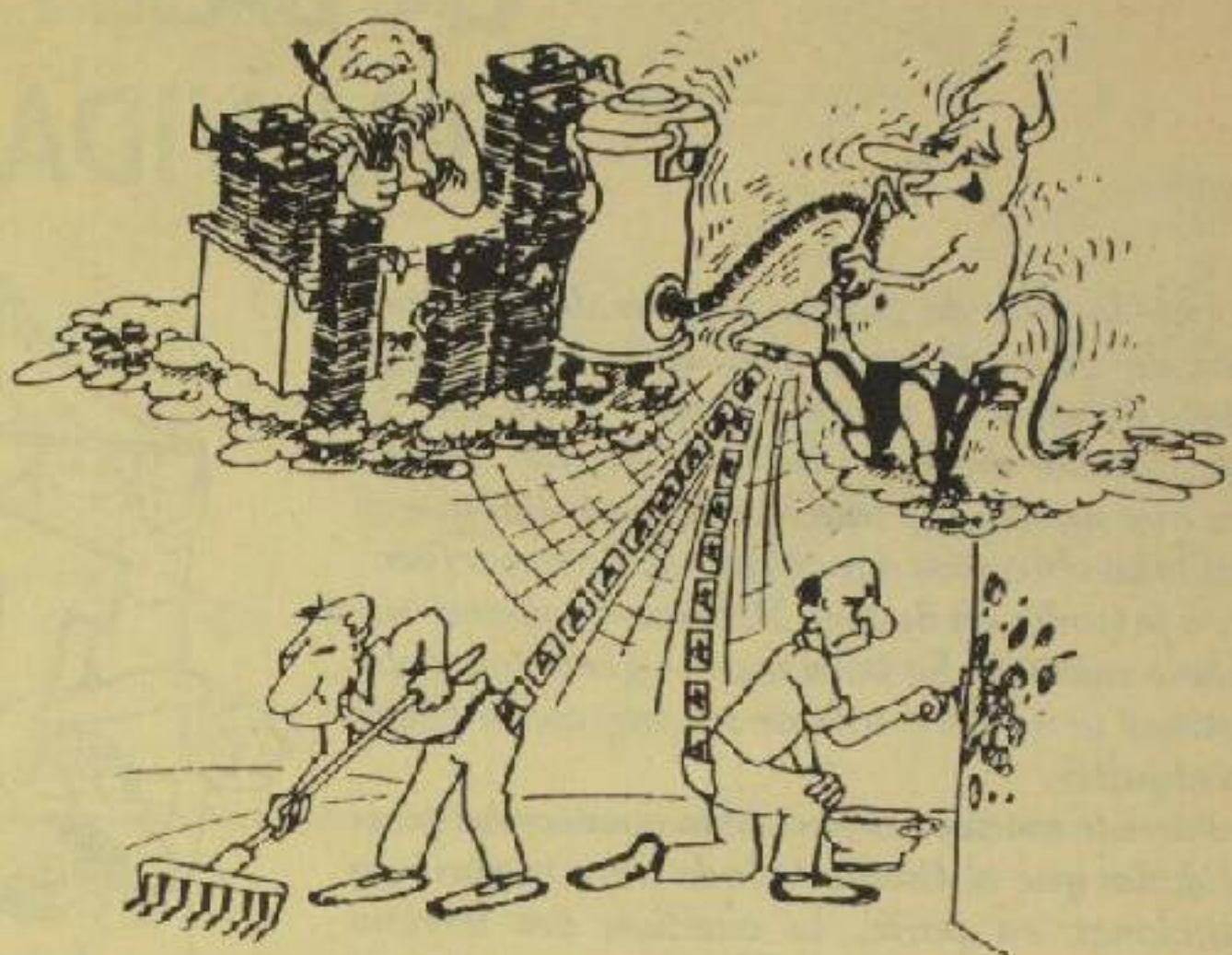
Estos señores son los «amigos de la inflación», son los grandes empresarios, los capitalistas.

Después de esto, podemos entender las mentiras que dice el gobierno cuando afirma que la inflación es responsabilidad de todos, que es culpa del gasto público, de los salarios, etc, etc.

En primer término, es responsabilidad del que sube el precio (Terragno, la empresa de transporte) y no del que compra, del que consume el producto (los trabajadores). En segundo término, el gasto público tiene como principal causa el pago de la deuda externa, y no los salarios de los trabajadores estatales o los gastos en hospitales, escuelas, etc.

Así, los *amigos de la inflación* junto con el Fondo Monetario Internacional, son los únicos beneficiarios de los planes económicos del gobierno. El Estado termina siendo un mero instrumento de esta minoría, marginando de su seno a la mayoría del pueblo argentino que cada vez sufre más necesidades.

La capacidad del pueblo para entender su realidad, sumada a su poder organizativo y movilizador, son las verdades más tenaces que nos dan la certeza de que estamos construyendo la esperanza. Desde los barrios, los sindicatos, las cooperadoras, las parroquias,



hombres y mujeres, jóvenes y viejos, se juntan para resolver sus problemas y encarar soluciones.

Quizás este sea el anticipo de ese Estado Nuevo que debemos construir. Donde el pueblo sea su protagonista principal, donde no haya «diablitos» que lo perjudiquen cotidianamente.

Un Estado que tenga como preocupación central la dignidad del hombre y su bienestar económico y social.



# TIERRA PROPIA:

## LA BASE PARA EDIFICAR UNA VIDA MEJOR.

*Ante la falta de planes oficiales de construcción de viviendas que posibiliten su entrega «llave en mano», ser propietario de un lote de tierra donde vivir se convierte en una necesidad que sufren hoy muchísimas familias que se han visto obligadas a asentarse en terrenos fiscales, o privados en desuso. Representa además un anhelo insatisfecho para mucha gente que debe destinar la mitad o más de sus ingresos a pagar un alquiler.*

*Por este motivo, es necesario conocer las posibilidades que el Estado brinda para mejorar, o solucionar en parte, la cuestión del terreno propio, como también la forma en que algunos barrios se han organizado y movilizado para impulsar la resolución de este problema. Lamentablemente, son pocas las iniciativas que el Estado toma por su cuenta. En la mayoría de los casos, es el pueblo organizado el que presiona para que se implementen medidas que al fin lo beneficien.*



### PLANES DEL ESTADO

Una de las excepciones a la regla es el Plan Pro Tierra, iniciativa tomada por el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires para aproximar soluciones a la cuestión del acceso a la tierra urbana.

Este plan permite acceder a un lote con servicios mínimos (agua, luz, veredas), e inclusive promueve la compra colectiva o proyectos de expropiación para los barrios construidos sobre tierra fiscal (del Estado Nacional, Provincial, FF AA y Empresas del Estado), o tierras privadas en desuso, incluyendo a aquellos que surgieron en situaciones ilegales de invasión.

También existe el Plan Pro Casa, que está destinado a financiar la construcción o remodelación de viviendas, ya sea en terreno fiscal o propio.

El monto de los créditos llega hasta los 50.000 australes (cifras de julio de 1988), y se puede devolver hasta en 15 años, sin interés.

Ambos planes están destinados a familias de bajos recursos, y las cuotas nunca superan el 10% del salario mínimo del

peón industrial.

Para acceder a cualquiera de estos planes, hay que dirigirse a la Municipalidad.

### LOS BARRIOS SE ORGANIZAN PARA CONSEGUIR LA TIERRA

Hay muchos barrios cuyos habitantes no poseen ningún título de propiedad de la tierra, o escritura. Se trata de asentamientos, ya sea recientes o de varios años, que se han construido sobre tierras en desuso, y muchas veces ni siquiera se sabe si tienen algún propietario, o son del Estado. Sin embargo, es perfectamente posible que la situación se regularice y que los vecinos puedan comprar el lote que ocupan a un precio accesible, teniendo en cuenta que para esto existen dos herramientas fundamentales. Por un lado, el conocimiento de las leyes que regulan estos temas y los trámites que deben realizarse, y por otro lado, la voluntad de todos de juntarnos para discutir los pasos que deben darse, ya que no existen solu-

ciones individuales para este problema. ¿Qué debemos hacer para conseguir nuestra tierra?

Lo primero que debemos hacer es consultar la nomenclatura catastral del terreno, y hacer un estudio de dominio de las fracciones, para saber si es privado o fiscal, y en este último caso, a cargo de quién está (Nación, Provincia, Municipio, etc). Este trámite se realiza en la Dirección de Catastro y en el Registro de la Propiedad (ambas en el Ministerio de Economía de la Provincia, ubicado en la ciudad de La Plata).

Una vez conocida la situación de la tierra, debemos definir qué acciones llevaremos adelante para lograr la venta. Si el terreno es fiscal, debe impulsarse una ordenanza de venta, que deberá ser sancionada por el Concejo Deliberante de la Municipalidad. Puede ocurrir que el Municipio no sea titular de esas fracciones, (por ejemplo, que estén a cargo de la Nación, o de las FF AA). En este caso hay que lograr una ley que ceda las tierras a la

Comuna como paso previo a la aprobación de la ordenanza de venta. Si el terreno es privado, debemos evaluar las acciones a realizar según quién sea el propietario si se lo conoce, la antigüedad del asentamiento, etc. Hay muchos barrios que han logrado arreglar una venta a precios accesibles directamente con el propietario.

Si no es posible encontrar al titular, hay dos posibilidades: Iniciar un juicio de posesión o impulsar una ley provincial de expropiación. El juicio de posesión es una acción privada, que debe realizarse contando con el apoyo de abogados y agrimensores. En cambio, impulsar una ley de expropiación exige una acción organizada del conjunto de los afectados para lograr que la ley sea aprobada por los diputados y senadores provinciales.

Luego de aprobada la ley, el Estado debe proceder a la venta de los terrenos.



## ENSENADA

# ORDENANZA 1090: LA LUCHA POR SU APLICACION



En 1983 la Provincia de Buenos Aires cedió a la Municipalidad de Ensenada una franja de terreno ubicada junto al camino costanero, entre los arroyos El Zanjón y La Guardia, que se encontraba ya densamente poblada, para que se implementara la venta de los lotes a los ocupantes. Sin embargo, fue necesaria la acción de los vecinos, iniciada por el barrio Esperanza y luego seguida por todos los barrios ubicados en la fracción, para que al fin en 1985 el Concejo Deliberante sancionara, en medio de cantos y sonidos de bombo, la ordenanza de venta (1090/85).

Antes de eso, en 1982, el Municipio había realizado un censo e implementado el cobro de un canon de ocupación; esto significa que los habitantes de la fracción son ocupantes legales.

Recién en 1987 comenzó a aplicarse la ordenanza, y todos pudimos por fin ver a los agrimensores realizando la mensura y parcelamiento de lotes, y el trazado de calles. Finalmente, comenzó la entrega de títulos de propiedad.

## ¿QUE PASO EN VILLA RUBEN SITO?

Villa Rubén Sito es uno de los barrios ubicados en la fracción que considera la ordenanza 1090. Sin embargo, después de que se vendieron dos manzanas, la mensura se detuvo, los agrimensores se fueron, y no hubo más noticias de la venta ni de la Municipalidad.

Es sabido que una cosa es que se apruebe una ley o una ordenanza, y otra muy distinta que se aplique realmente. Por eso, al notar que los pasos para comprar los terrenos se habían detenido, los vecinos y el Servicio Paz y Justicia nos pusimos en marcha para saber qué pasaba y qué debía hacerse.

En octubre del año pasado se organizaron las primeras reuniones, en las que con el asesoramiento legal del SERPAJ, la difusión de cartillas, etc, se trató de que todos los vecinos conocieran esta ordenanza, que es una herramienta para defen-

der nuestro derecho a la tierra.

En la Municipalidad no daban respuestas claras, decían que había que esperar, y mientras tanto corrían los rumores: que la tierra era privada, que era de Vialidad, que iba a haber desalojo...

Ante esta situación, el barrio reaccionó unido. 30 vecinos fueron a ver al intendente y reclamar respuestas, que eran siempre las mismas. «Las tierras son fiscales, no se preocupen, esperen...». Corría diciembre. En febrero de este año todavía no había novedades, y por eso recomenzaron las reuniones, los petitorios, las firmas. Así logramos que el intendente visitara el barrio para hablar con los vecinos y explicar la situación. Con él llegaron el secretario de gobierno, un mapa y una explicación: había un sector del barrio que era privado, pero había que determinar cuál.

Esto sí era una novedad, ya que los ocupantes de la zona supuesta-

mente privada también pagaban el canon que la Municipalidad cobra como permiso de ocupación de tierra fiscal.

Después de mucho trajinar, conseguimos una respuesta concreta: los agrimensores municipales determinaron cuál es la parte privada y cuál la fiscal del barrio, lo que ha permitido encarar la solución definitiva. Los ocupantes de tierra privada iniciaron un juicio de posesión a los propietarios, y los de la parte fiscal esperan la medición y posterior venta de la tierra, ahora con la seguridad de que en un futuro muy próximo serán dueños de su lote. Esta certeza nos ha permitido comenzar con otras tareas de mejoramiento del barrio; la construcción de las veredas es el objetivo inmediato, pero después vendrán muchas otras cosas, todas de la mano de un barrio que trabaja cada vez más unido por un futuro más digno.

## UN ESPACIO DONDE CONTAMOS QUE ESTAMOS HACIENDO

# DESDE LOS BARRIOS



### ENSENADA

#### VILLA RUBEN SITO

El domingo 7 de agosto festejamos el día del niño. La fiesta fue organizada por los vecinos del barrio y el SERPAJ, y pese a lo difícil que está la situación económica, pudimos conseguir lo necesario para compartir, chicos y grandes, un vaso de chocolate, tortas fritas y facturas caseras.

Además, se jugó toda la tarde, y se proyectó una película de dibujos animados.

Como saldo de la fiesta quedó la satisfacción de ver que si juntos pudimos hacer felices a los chicos en su día, es posible seguir juntándonos para trabajar por un futuro mejor.

#### TAMBIEN TRABAJAMOS SOLIDARIAMENTE

El año pasado iniciamos las tareas de construcción de las veredas, con materiales entregados por la Municipalidad después de varios pedidos efectuados por los vecinos.

Este año ya construimos dos cuerdas más; una parte con otra entrega del Municipio, y la segunda con dinero otorgado por el Gobierno de la Provincia para la Jornada de Trabajo Solidario del 20 de junio.

Esto se logró gracias al trabajo comunitario de los vecinos, y aunque todavía queda mucho por hacer, sabemos que con la participación y el esfuerzo de todos seguiremos avanzando en el mejoramiento del barrio.

## BERISSO

### VILLA ROCA

Como todos los años, los vecinos del barrio y el SERPAJ organizamos la fiesta del día del niño.

Durante la tarde del sábado 5 se hicieron cantos, juegos y actividades recreativas. Unos cincuenta chicos, la mayoría de la población infantil del barrio, participaron en la fiesta.

La jornada se cerró con una merienda (chocolate y tortas), que conseguimos gracias al trabajo y las donaciones de varios vecinos.

#### MEJORAMIENTO DE CALLES

Después de varias jornadas de trabajo, logramos terminar el rellenado y consolidarlo de la calle más desnivelada y poceada del barrio.

Concluimos así con la última etapa de las tareas iniciadas el año pasado para recaudar los fondos necesarios para comprar el material.

En este sentido, fue importante el aporte económico realizado por el gobierno de la provincia de Buenos Aires, en el marco de las Jornadas de Trabajo Solidario.

Pero la tarea no termina aquí, ya que continuaremos con el mejoramiento de las calles que lo necesitan.

## CAPITAL

### VILLA SOLDATI

Cinco vecinos y los compañeros del SERPAJ decidimos poner a funcionar en el barrio los Almacenes Populares, un proyecto organizado por el SERCUPO para aliviar un poco la dura situación económica que estamos viviendo.

Gracias a esto, desde la primera compra, en la que participaron alrededor de veinte familias, tenemos la posibilidad de adquirir diversos productos de primera necesidad a precios más bajos que los que encontramos en los comercios.

Hemos realizado ya otra compra tres domingos después, y llegaron a participar más de cincuenta familias.

## LA PLATA

### EL CENTINELA

La fiesta del día del niño del barrio fue organizada por la Comisión de Fomento, una más de las actividades que se están realizando para que cada día más vecinos participen de la vida comunitaria.

Desde las 14 del sábado 5 hubo juegos infantiles para todas las edades, y hasta un campeonato de enhebrado de agujas para las madres.

Más tarde se realizó la entrega de premios y sorteo de juguetes donados por comercios del barrio, que alcanzaron para que todos los chicos tuvieran su regalo. La fiesta terminó con chocolate, galletitas, y la proyección de una película.



**EL Interbarrial**

México 479 Capital Federal - Tel. 34-8206

DIRECTOR: LEONARDO PEREZ ESQUIVEL

PRODUCCION: EQUIPO PRENSA REGIONAL SUR

REGISTRO PROPIEDAD INTELECTUAL N° 1858



Tarifa reducida

Franqueo pagado

Correo Argentino



LOMAS DE ZAMORA: Recordando a Angelelli a 12 años de su asesinato:

## ENTRE LUCES Y SOMBRAS

*En memoria del obispo riojano muerto por su compromiso con los pobres y de los mártires latinoamericanos, los habitantes de Ingeniero Budge participaron, el 27 de agosto pasado, en una noche de oración organizada por jóvenes cristianos de la zona.*

Caminando por una callecita de tierra en plena barriada de Ingeniero Budge, partido de Lomas de Zamora, cerca de 150 jóvenes cristianos fueron llegando al lugar de encuentro. La parroquia de Nuestra Señora de Budge. Bajo su techo se congregaron las Hermanitas de Asunción, las Hermanitas Franciscanas de Gandes, jóvenes de la zona y el Servicio Paz y Justicia de Lomas de Zamora.

El mate y la guitarra tampoco faltaron a la cita: «Este es el tiempo de América» cantaba la muchachada, sin hacer demasiado caso a la brisa helada que se colaba por las pequeñas ventanas sin vidrios, u-

bicadas en lo alto de la parroquia. «Sabemos de lo penosa de nuestra situación. Pero, ¿cuál es el futuro?; ¿hay esperanza?»

Con estos interrogantes, el padre Ignacio dio inicio a la «noche de oración para que juntos, pueblo e Iglesia, apuntemos nuestra memoria histórica», y no echemos al olvido a personas que, como Enrique Angelelli, dieron su vida por la justa causa popular.

Sin embargo, el diácono Roberto, otro de los presentes, aclaró que «no queremos que ésta sea una noche de oradores sabios; la intención es compartir juntos todo lo que padecemos». Y agregó: «El hoy tiene una raíz profunda que es el ayer, por eso esta noche vamos a ir viendo los comienzos de nuestra colonización y evangelización para ayudar a comprender lo que nos pasa».

En este sentido recordó que «estamos próximos a cumplir 500 años de evangeli-

zación. Durante ese lapso no todo fue bueno, ni todo fue malo. Como dijo el Papa en Puebla, la tarea evangelizadora se realizó entre «luces y sombras».

Hoy, como ayer, siguen existiendo luces y sombras. Para el padre Ignacio, el tema de las grandes riquezas de la Iglesia despierta un interrogante: «¿Qué es lo más importante, un cáliz o el hambre de una persona?». Cerca de la medianoche comenzaron a formarse los grupos de reflexión. Compuestos cada uno por entre ocho y diez personas, discutieron, por ejemplo, sobre el desconocimiento de lo que pasó durante la colonización y su correlato con nuestro presente. En este sentido, los jóvenes concluyeron que «durante 500 años se produjo un intercambio de culturas, pero sin embargo la historia sólo nos cuenta una parte: la de los españoles». También señalaron que «nuestros antepasados fueron sometidos y engañados por los conquistadores». En la actualidad «nos siguen cambiando oro por baratijas», porque si bien nos liberamos de los españoles, «ahora son los yanquis quienes nos dominan; y lo hacen a través de la economía, la televisión, la música, la droga, y el bombardeo publicitario para imponernos modas».

Tuvo razón el diácono Roberto, no fue una noche de oradores sabios. Quizás por eso, a pesar de que el reloj marcaba que ya eran las cinco de la mañana del domingo, el entusiasmo y las ganas de participar no decayeron.

En la celebración de la misa como cierre de la noche de oración participaron más de 100 personas.

Para concluir, es bueno destacar uno de los interrogantes centrales de esta noche de oración y reflexión cristiana. ¿Cómo podemos hacer para cambiar esta realidad? Y a modo de referencia y de guía recordar las palabras con que una señora del lugar comenzó a responder. «Participando, no teniendo miedo, defendiendo nuestros derechos». Y tomando como ejemplo y no olvidando «a nuestros mártires que, como Angelelli, no dejaron de luchar jamás por lo que creían justo».

### AGOSTO POR ANGELELLI

Al cumplirse 12 años del asesinato de Monseñor Enrique Angelelli, el Servicio Paz y Justicia- Zonal Lomas de Zamora, junto a diversas agrupaciones cristianas, organizaron una serie de actividades durante todo el mes de agosto, para mantener vivo el recuerdo de ese querido hermano, de su vida y de su compromiso permanente con la dignidad de los pobres y los oprimidos.

El jueves 4 de agosto, aniversario de la desaparición física de Angelelli, los Padres Pallotinos oficiaron una misa en la capilla San Pedro de Tundera.

El domingo 14 se realizó un homenaje popular con jóvenes cristianos del Cuartel Noveño de Lomas de Zamora.

El jueves 18, compañeros del SERPAJ asistieron a la reunión mensual de las CRIMPO (Comunidades

de Religiosos Insertas en Medios Pobres), donde se exhibió un video sobre la vida de Angelelli, y luego se realizó un debate reflexión acerca del trabajo barrial y el compromiso de los cristianos).

El domingo 21 se exhibió un video sobre la vida de Angelelli en la sede de la comisión del barrio Los Pinos, en Lavallol.

El jueves 25 se llevó a cabo en la Facultad de Derecho de Lomas de Zamora una mesa redonda sobre Monseñor Angelelli, de la que participaron el Padre Joaquín Carregal, Héctor Negri (decano de la Facultad), Fray Antonio Puigjané, y Guillermo Acedo del SERPAJ-Lomas.

Por último, el sábado 27 se realizó la Noche de Oración y Reflexión organizada por Comunidades Cristianas de la Ribera (ver nota aparte).